

بسم الله الرحمن الرحيم

محاسبون قانونيون

رام الله

صندوق بريد ١٣٧٣

الطابق السادس

عمارة ترست

شارع القدس

رام الله - فلسطين

**إرنست ويونغ**

هاتف: ٢٤٠١٠١١ (٠٢)

فاكس: ٢٤٠٢٣٣٤ (٠٢)

## تقرير مدققي الحسابات

إلى رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين

بنك القاهرة عمان

فلسطين

لقد دققنا الميزانية العامة لشركة بنك القاهرة عمان المساهمة العامة المحدودة (مساهمة عامة أجنبية) - عمان (البنك) كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٥، وبيانات الدخل، والتغيرات في حقوق المركز الرئيسي والتدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ. إن هذه البيانات المالية هي مسؤولية مجلس إدارة البنك، وإن مسؤوليتنا هي إبداء الرأي حول هذه البيانات المالية استناداً إلى أعمال التدقيق التي قمنا بها. كما هو مبين في إيضاح رقم (٢)، لم يتم توحيد البيانات المالية للبنك مع البيانات المالية للشركات التابعة، حيث يتم إصدار بيانات مالية منفصلة لكل منها. بالإضافة إلى ذلك يتم إصدار بيانات مالية موحدة للبنك والشركات التابعة على مستوى المركز الرئيسي للبنك في عمان.

لقد جرى تدقيقنا وفقاً لمعايير التدقيق الدولية التي تتطلب أن نقوم بتخطيط وتنفيذ إجراءات التدقيق للحصول على تأكيدات معقولة بأن البيانات المالية لا تتضمن أية أخطاء جوهرية. وتشتمل إجراءات التدقيق على فحص عينات من المستندات والأدلة المؤيدة للمبالغ والإيضاحات الواردة في البيانات المالية، كما تشتمل على تقييم للأسس المحاسبية المطبقة وللتقديرات الهامة التي استندت إليها الإدارة وكذلك تقييم شامل لعرض البيانات المالية، وفي اعتقادنا أن ما قمنا به من تدقيق يوفر أساساً معقولاً يمكننا من إبداء الرأي.

في رأينا، أن البيانات المالية المشار إليها أعلاه تظهر بعدالة من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي لشركة بنك القاهرة عمان المساهمة العامة المحدودة (مساهمة عامة أجنبية) - عمان كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٥، ونتائج أعماله وتدفقاته النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

إرنست ويونغ

**إرنست ويونغ**

سائد عبد الله

رام الله - فلسطين

١٦ شباط ٢٠٠٦

بنك القاهرة عمان - فلسطين

الميزانية العامة

(لا تشمل الشركات التابعة)

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٥

(العملة: دينار أردني)

٢٠٠٤ (المعدلة)	٢٠٠٥	إيضاحات	
			<b>الموجودات</b>
٨٨,١١٢,٢٣١	٧٩,٥٤٣,٣٣٢	٥	نقد وأرصدة لدى سلطة النقد الفلسطينية
٦٤,٧٥٩,٥٥٧	٢٦,٥٤٤,٤٤٥	٦	أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
٢١٠,٥٠٦,٢٨٢	٢٣٣,٥١٥,٠٤٥	٧	ودائع لدى المركز الرئيسي، صافي
٦٧,٧٨٣,١٧٥	١٠٠,١٥٥,٠٢٦	٨	تسهيلات إئتمانية مباشرة، صافي
٣,٨٦٨,٦٥٩	٢٢,٩٣٨,٣٥٦	٩	موجودات مالية متوفرة للبيع
٢,٩٣٨,١٤٨	٨١١,٧٠٥	١٠	استثمارات في شركات تابعة، صافي
٢,٣٠٢,٠٣٥	٢,٢٧١,٤٩٠	١١	موجودات ثابتة، صافي
٤,٤٥٥,٤١٨	١٠,٥٩٣,٢٣٩	١٢	موجودات أخرى
<b>٤٤٤,٧٢٥,٥٠٥</b>	<b>٤٧٦,٣٧٢,٦٣٨</b>		<b>مجموع الموجودات</b>
			<b>المطلوبات وحقوق المركز الرئيسي</b>
			<b>المطلوبات:</b>
٣٤,٧٩٩,٥٧٤	٣٢,٠٦١,٣٦١	١٣	ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية
٣٦٧,٢٩٧,٤٤٢	٣٧٦,٤١٠,٩٧١	١٤	ودائع العملاء
١١,٩٣٧,٢٧٩	١٢,٨٩٧,٨٦٨	١٥	تأمينات نقدية
٥٦٦,٥٩٦	٧١٣,٣٩٨	١٦	أموال مقترضة
٢,٠٧٥,٣٦٠	٢,٧٧٢,٥٦٦	١٧	مخصصات الضرائب
-	٤,٩٩٤,٨٣١	١٨	مطلوبات ضريبية مؤجلة
٣,٠٥٣,٣٦٣	٣,٨٧٨,٧٥٨	١٩	مخصصات متنوعة
٧,٩٠٤,٧٢٩	٦,٩٣٣,٢٧٣	٢٠	مطلوبات أخرى
<b>٤٢٧,٦٣٤,٣٤٣</b>	<b>٤٤٠,٦٦٣,٠٢٦</b>		<b>مجموع المطلوبات</b>
			<b>حقوق المركز الرئيسي:</b>
١٤,١٨٠,٠٠٠	١٤,١٨٠,٠٠٠	١	رأس المال المدفوع
٣٠٤,٦٥٠	١,٠٩١,٠٥٠	٢١	إحتياطي إجباري
١,١٥٤,٠٧٢	١,١٥٤,٠٧٢	٢١	إحتياطي مخاطر مصرفية عامة
٣١٠,٣٩٧	١٣,٢٦٧,٥١٩	٢٢	التغير المتراكم في القيمة العادلة، صافي الأرباح المدورة
١,١٤٢,٠٤٣	٦,٠١٦,٩٧١		
<b>١٧,٠٩١,١٦٢</b>	<b>٣٥,٧٠٩,٦١٢</b>		<b>مجموع حقوق المركز الرئيسي</b>
<b>٤٤٤,٧٢٥,٥٠٥</b>	<b>٤٧٦,٣٧٢,٦٣٨</b>		<b>مجموع المطلوبات وحقوق المركز الرئيسي</b>

تعتبر الإيضاحات المرفقة من ١ - ٤ جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها

بنك القاهرة عمان - فلسطين

بيان الدخل

(لا يشمل الشركات التابعة)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٥

(العملة: دينار أردني)

٢٠٠٤	٢٠٠٥	إيضاحات	
٩,١٦٠,٦٨٧	١٤,٧٩١,١١٣	٢٣	الفوائد الدائنة
(٢,٢٤٥,٩٦٤)	(٣,٢٦٨,٨١٤)	٢٤	الفوائد المدينة
٦,٩١٤,٧٢٣	١١,٥٢٢,٢٩٩		صافي إيرادات الفوائد
٢,٥٦٩,٣٨٧	٣,١٨٩,٥٤٥	٢٥	صافي إيرادات العمولات
٩,٤٨٤,١١٠	١٤,٧١١,٨٤٤		صافي الفوائد والعمولات
			الإيرادات من غير الفوائد والعمولات:
٦٧٧,٥٢٠	٧٦٥,٢٥٩		أرباح عملات أجنبية
٩٥٠,٠٠٠	-		الوفر في مخصص تدني التسهيلات الإئتمانية
-	١,٤٧٣,٨٤٠		أرباح موزعة من شركات تابعة
٢٧٣,١٨٥	١,٠٠٨,٦٠٢	٢٦	أرباح موجودات مالية متوفرة للبيع
٥٥٩,٩٤٢	٣٥٨,٥٣٣	٢٧	إيرادات أخرى
٢,٤٦٠,٦٤٧	٣,٦٠٦,٢٣٤		مجموع الإيرادات من غير الفوائد والعمولات
١١,٩٤٤,٧٥٧	١٨,٣١٨,٠٧٨		إجمالي الدخل
			المصروفات
٦,١٥٤,٨٩٧	٦,٨٠٠,٩٢١	٢٨	نفقات الموظفين
٣,٠٠٩,٣٤٠	٢,٩٩٤,٧٤٥	٢٩	مصاريف تشغيلية أخرى
٥٠١,٥٧١	٥٠٨,٩٦٣		إستهلاكات
٨٢,٢٣٥	١٤٩,٤٥١		أخرى
٩,٧٤٨,٠٤٣	١٠,٤٥٤,٠٨٠		إجمالي المصروفات
٢,١٩٦,٧١٤	٧,٨٦٣,٩٩٨		ربح السنة قبل الضرائب
(٨٣٥,٠٠٠)	(٢,٢٠٢,٦٧٠)	١٧	مخصص الضرائب
١,٣٦١,٧١٤	٥,٦٦١,٣٢٨		ربح السنة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من ١ - ٤٢ جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها