

بنك القاهرة عمان

(إدارة وفروع فلسطين)

القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة (غير المدققة)

30 أيلول 2025

قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة المختصرة
كما في 30 أيلول 2025

31 كانون الأول 2024	30 أيلول 2025	
مدققة	غير مدققة	
دينار أردني	دينار أردني	
175,857,373	183,492,726	الموجودات
25,034,513	40,238,987	نقد وأرصدة لدى سلطة النقد الفلسطينية
40,273,215	26,741,136	أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
428,513,854	455,973,856	أرصدة وودائع لدى المركز الرئيسي
5,366,742	6,709,645	تسهيلات ائتمانية مباشرة
129,414,956	125,163,997	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الآخر
9,695,575	9,714,349	موجودات مالية بالكلفة المطفأة
305,239	608,097	عقارات وممتلكات ومعدات
1,265,131	1,078,063	مشاريع تحت التنفيذ
1,965,781	2,134,733	موجودات غير ملموسة
4,128,341	4,476,851	حق استخدام الأصول
7,347,338	6,610,267	موجودات ضريبية مؤجلة
829,168,058	862,942,707	موجودات أخرى
		مجموع الموجودات
		المطلوبات وحقوق الملكية
40,519,473	31,712,567	المطلوبات
32,376,292	37,665,786	ودائع سلطة النقد الفلسطينية
617,002,097	628,370,960	ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية
12,455,140	12,716,564	ودائع العملاء
10,610,352	24,531,450	تأمينات نقدية
9,573,824	9,207,266	أموال مقترضة
1,752,466	4,434,746	مخصصات متنوعة
2,036,339	2,305,138	مخصصات الضرائب
10,192,580	16,080,478	مطلوبات متعلقة بعقود الإيجار
736,518,563	767,024,955	مطلوبات أخرى
		مجموع المطلوبات
53,175,000	53,175,000	حقوق الملكية
12,318,722	12,318,722	رأس المال المدفوع
3,330,354	3,330,354	احتياطي إجباري
10,431,997	10,431,997	احتياطي مخاطر مصرفية عامة
2,873,376	4,158,110	احتياطي التقلبات الدورية
10,520,046	12,503,569	احتياطي القيمة العادلة
92,649,495	95,917,752	أرباح مدورة
829,168,058	862,942,707	صافي حقوق الملكية
		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

قائمة الدخل المرحلية الموحدة المختصرة

للتسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول 2025

للتسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول		
2024	2025	
غير مدققة	غير مدققة	
دينار أردني	دينار أردني	
30,798,571	28,973,449	الفوائد الدائنة
(7,136,497)	(7,418,779)	الفوائد المدينة
23,662,074	21,554,670	صافي إيرادات الفوائد
2,530,536	2,053,263	صافي إيرادات العمولات
26,192,610	23,607,933	صافي إيرادات الفوائد والعمولات
1,640,875	2,202,061	أرباح عملات أجنبية
274,078	274,078	أرباح موجودات مالية
-	1,000	استرداد مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
354,410	611,569	إيرادات أخرى
28,461,973	26,696,641	إجمالي الإيرادات
		المصروفات
(9,002,894)	(8,202,859)	نفقات الموظفين
(6,749,163)	(6,810,091)	مصاريف تشغيلية أخرى
(1,116,610)	(1,261,095)	استهلاكات وإطفاءات
(415,103)	(449,328)	مصروف إطفاء حق استخدام الإيجار
(41,713)	(49,542)	مصروف فوائد عقود الإيجار
(11,641,199)	(5,894,200)	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة، بالصافي
(28,966,682)	(22,667,115)	إجمالي المصروفات
(504,709)	4,029,526	(خسارة) ربح الفترة قبل الضرائب
1,081,757	(2,046,003)	استرداد (مصروف) الضرائب
577,048	1,983,523	ربح الفترة

5.11.2025

5.11.2025

5.11.2025

قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة المختصرة

للتسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول 2025

للتسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول	
2024	2025
غير مدققة	غير مدققة
دينار أردني	دينار أردني
577,048	1,983,523
(787,799)	1,284,734
(787,799)	1,284,734
(210,751)	3,268,257

ربح الفترة

بنود الدخل الشامل الآخر

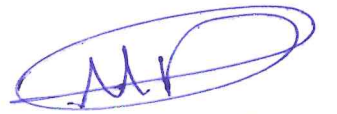
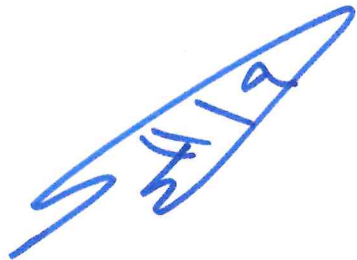
بنود لن يتم إعادة تصنيفها إلى قائمة الدخل المرحلية الموحدة في

فترات لاحقة:

التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية

إجمالي بنود الدخل الشامل الآخر

إجمالي الدخل الشامل للفترة


5.11.2025

قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة المختصرة
للتسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول 2025

إحتياطي						
صافي حقوق الملكية	أرباح	القيمة	التقلبات	مخاطر مصرفية	رأس المال	
الملكبة	مدورة	العادلة	الدورية	عامة	إجباري	المدفوع
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
30 أيلول 2025						
92,649,495	10,520,046	2,873,376	10,431,997	3,330,354	12,318,722	53,175,000
1,983,523	1,983,523	-	-	-	-	-
1,284,734	-	1,284,734	-	-	-	-
3,268,257	1,983,523	1,284,734	-	-	-	-
95,917,752	12,503,569	4,158,110	10,431,997	3,330,354	12,318,722	53,175,000
30 أيلول 2024						
89,258,795	6,571,057	3,841,781	10,431,997	3,330,354	11,908,606	53,175,000
577,048	577,048	-	-	-	-	-
(787,799)	-	(787,799)	-	-	-	-
(210,751)	577,048	(787,799)	-	-	-	-
89,048,044	7,148,105	3,053,982	10,431,997	3,330,354	11,908,606	53,175,000
الرصيد في نهاية الفترة (غير مدقق)						
إجمالي الدخل الشامل للفترة						
بنود الدخل الشامل الآخر						
الربح الفترة						
الرصيد في بداية الفترة						

6/11/15

5.11.2025

قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة المختصرة

للتسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول 2025

30 أيلول 2024	30 أيلول 2025	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	
دينار أردني	دينار أردني	
1,171,653	4,029,526	أنشطة التشغيل
		(خسارة) ربح الفترة قبل الضرائب
		تعديلات:
1,515,776	1,261,095	إستهلاكات وإطفاءات
-	(274,078)	أرباح موجودات مالية بالقيمة العادلة
-	(6,647,164)	فوائد موجودات مالية بالكلفة المطفأة
1,446,134	585,523	مخصصات متنوعة
15,674,875	5,894,200	مخصص خسائر الائتمان، بالصافي
541,128	449,328	إطفاء موجودات حق استخدام الإيجار
51,043	49,542	فوائد عقود الإيجار
120,975	-	خسائر تدني من عقارات وممتلكات ومعدات
9,642	4,495	خسائر استبعاد عقارات وممتلكات ومعدات
-	77,076	بنود غير نقدية
20,531,226	5,429,543	
		التغير في الموجودات والمطلوبات:
5,615,640	(33,246,481)	تسهيلات ائتمانية مباشرة
(4,066,938)	11,218,918	الاحتياطي الإلزامي النقدي
212,288	(249,956)	ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية تستحق خلال فترة تزيد عن ثلاثة أشهر
-	709,000	ودائع سلطة النقد الفلسطينية تستحق خلال فترة تزيد عن ثلاثة أشهر
-	(7,000,000)	ودائع المركز الرئيسي
(27,530)	7,296,578	موجودات أخرى
(4,012,651)	11,846,092	ودائع العملاء
329,757	261,424	تأمينات نقدية
(3,357,913)	13,921,098	أموال مقترضة
(5,942,050)	6,006,119	مطلوبات أخرى
9,281,829	16,192,335	صافي النقد من أنشطة التشغيل قبل الضرائب والمخصصات المدفوعة
(3,039,118)	(952,081)	مخصصات متنوعة مدفوعة
(5,660,743)	-	مخصصات ضرائب مدفوعة
581,968	15,240,254	صافي النقد من (المستخدم في) أنشطة التشغيل
		أنشطة الاستثمار
(35,006,187)	(27,744,527)	شراء موجودات مالية بالكلفة المطفأة
25,004,828	32,280,225	استحقاق موجودات مالية بالكلفة المطفأة
(1,666,474)	(1,398,097)	شراء عقارات وممتلكات ومعدات و مشاريع تحت التنفيذ و موجودات غير ملموسة
-	274,078	توزيعات أرباح نقدية مقبوضة
(11,667,833)	3,411,679	صافي النقد المستخدم في أنشطة الاستثمار
		أنشطة التمويل
(520,386)	(360,469)	عقود إيجار مدفوعة
(520,386)	(360,469)	النقد المستخدم في أنشطة التمويل
(11,606,251)	18,291,464	الزيادة (النقص) في النقد وما في حكمه
103,047,740	91,387,348	النقد وما في حكمه في بداية الفترة
91,441,489	109,678,812	النقد وما في حكمه في نهاية الفترة